



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 15.08.2022, klo 15:00 - 17:10

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 468 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 469 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 470 Tarkastuslautakunnan jäsenen valinta**
- § 471 Ympäristötarkastajan viran perustaminen**
- § 472 Yhdyspintatoimikunnan asettaminen**
- § 473 Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2022**
- § 474 Teknisen lautakunnan lausunto: Kaupunginsairaalan B2-siiven hankesuunnittelu**
- § 475 Teknisen lautakunnan lausunto: Ahlaisten monitilakoulun hankesuunnitelma**
- § 476 Lausuntopyyntö Luonnos hallituksen esitykseksi kuntien tilatietoja koskevaksi lainsäädännöksi**
- § 477 Täyttölupapyynnöt, virat ja työsuhteet, Elinvoima- ja ympäristötoimiala**
- § 478 Toimielinten pöytäkirjat**
- § 479 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**
- § 480 Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Arja Laulainen, puheenjohtaja
Sampsa Kataja, 1. varapuheenjohtaja
Arto Nurmi, 2. varapuheenjohtaja
Sinikka Alenius
Timo Aro
Aila Haikkonen
Jari Hakala
Bia Kaski
Tuomas Koivisto
Ismo Läntinen

Muut saapuvilla olleet

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, sihteeri
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Petri Huru
Timo Jauhiainen, Henkilöstöjohtaja
Mari Kaunistola, saapui 15:11
Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja
Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja
Jouni Lampinen, rahoitusjohtaja
Jyrki Levonen
Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja
Sanna Närä, viestintäjohtaja
Raisa Ranta
Mikko Laitinen, saapui 15:30, poistui 16:17
Ina Laurila, saapui 15:30, poistui 16:17

Poissa

Laura Pullinen
Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Leena Tuominen, kaupunginlakimies

Allekirjoitukset

Arja Laulainen
Puheenjohtaja

Kari Nummi
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

22.08.2022

22.08.2022



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ismo Läntinen

Jari Hakala

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen 23.8.2022.

Kari Nummi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 468

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 469

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Ismo Läntinen ja Jari Hakala (varalla Bia Kaski).

Pöytäkirja tarkastetaan 22.8.2022.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Ismo Läntinen ja Jari Hakala (varalla Bia Kaski).

Pöytäkirja tarkastetaan 22.8.2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 470

Tarkastuslautakunnan jäsenen valinta

PRIDno-2022-3444

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

hallintopäällikkö

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 20.6.2022 § 96 valinnut Jari Hakalan kaupunginhallitukseen uudeksi jäseneksi 2022-2023.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 16.8.2021 § 162 valinnut Jari Hakalan tarkastuslautakunnan jäseneksi.

Kuntalain 75.1 §:n 1-kohdan mukaan vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole kunnanhallituksen jäsen.

Kuntalain 78.1 §:n mukaan jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että:

- kaupunginvaltuusto toteaa Jari Hakalan tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävän päättyneeksi vaalikelpoisuuden menetyksen takia
- valitsee Jari Hakalan tilalle uuden jäsenen tarkastuslautakuntaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 123, 29.06.2022
Kaupunginhallitus, § 471, 15.08.2022

§ 471

Ympäristötarkastajan viran perustaminen

PRIDno-2022-2778

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 29.06.2022, § 123

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Mustonen

joni.mustonen@pori.fi

vs. yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveystarkastusyksikkö

Jätelainsäädännön uudistuksen myötä jätelain mukaiset kunnan valvontaviranomaisen tehtävämäärät tulevat entisestään kasvamaan. Jätelaki esimerkiksi velvoittaa jatkossa kiinteistökohtaiseen biojätteen erilliskeräykseen. Erilliskeräyksen voi korvata kiinteistöllä tapahtuvalla kompostoinnilla, josta on tehtävä ilmoitus jätehuoltoviranomaiselle. Ilmoituksia koskevat valvontatehtävät kuuluvat ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Nykyisellä henkilöstöresurssilla ei jätelain mukaisten valvontatehtävämäärien kasvuun pystytä kohtuullisesti vastaamaan. Valvontatehtäviin jouduttaisiin osoittamaan ympäristönsuojelulainsäädännön mukaisiin lupa- ja valvontatehtäviin varattua henkilöstöresurssia, mikä todennäköisesti aiheuttaisi viiveitä erityisesti lupien ja ilmoitusten käsittelyssä. Nyt perustettavaksi esitettävällä viralla varmistetaan, että jätelain uudistuksen myötä lisääntyvät tehtävät pystytään hoitamaan kohtuullisesti ja, että ympäristönsuojelulainsäädännön mukaisiin lupa- ja valvontatehtäviin varattu resurssi on riittävä. Tämä sujuvoittaa viranomaismenettelyä, mikä omalta osaltaan tukee elinvoimaa.

Ympäristö- ja terveystarkastusyksikkö hoitaa toistaiseksi voimassa olevien sopimusten perusteella Eurajoen kunnan, Harjavallan kaupungin, Pomarkun kunnan ja Ulvilan kaupungin ympäristönsuojelun viranhaltijatehtäviä. Tehtävät ovat viranomaistoimintaa, jota hoitavan henkilön tulee olla virkasuhteessa. Sopimusten mukaisten viranhaltijatehtävien hoitamiseksi tulee ympäristö- ja terveystarkastusyksiköllä olla tarvittava viranhaltijaresurssi. Ympäristötarkastajan viran palkkakustannus sivukuluineen on vuosittain noin 50 000 euroa, josta Porin kaupungin maksuosuus on varattuna ympäristö- ja terveystarkastusyksikön vuoden 2023 talousarvioon.

Nyt esitettäväksi perustettavan viran tarkoituksena on, että viranhaltija hoitaa jätelain mukaisia valvontatehtäviä Porin kaupungin lisäksi palvelumyynnisopimuksen mukaisissa kunnissa. Henkilöstöresurssin lisäämisestä ja kustannusjaosta on neuvoteltu palvelumyynnisopimuksen mukaisten kuntien kanssa, ja ne ovat osaltaan tämän hyväksyneet.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle päätettäväksi, että elinvoima- ja ympäristötoimialan ympäristö- ja terveystarkastajayksikköön perustetaan 1.1.2023 alkaen ympäristötarkastajan virka.

Viran kelpoisuusehtona on tehtävään soveltuva ammattikorkeakoulututkinto tai vastaava aikaisempi opistotasoinen tutkinto. Viran tehtäväkuvaus sisältää jätelain mukaiset kunnan valvontaviranomaisen tehtävät Porissa sekä ympäristönsuojelun palvelumyöntisopimuksen mukaisissa kunnissa (Eurajoki, Harjavalta, Pomarkku ja Ulvila).

Tehtäväkohtaisesta palkasta päättää henkilöstöjohtaja toimialajohtajaa kuultuaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 15.08.2022, § 471

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Mustonen

joni.mustonen@pori.fi

vs. yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveystarkastajayksikkö

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on kokouksessaan 29.6.2022 §123 käsitellyt ympäristötarkastajan viran perustamista. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle päätettäväksi, että elinvoima- ja ympäristötoimialan ympäristö- ja terveystarkastajayksikköön perustetaan 1.1.2023 alkaen ympäristötarkastajan virka.

Viran kelpoisuusehtona on tehtävään soveltuva ammattikorkeakoulututkinto tai vastaava aikaisempi opistotasoinen tutkinto. Viran tehtäväkuvaus sisältää jätelain mukaiset kunnan valvontaviranomaisen tehtävät Porissa sekä ympäristönsuojelun palvelumyöntisopimuksen mukaisissa kunnissa (Eurajoki, Harjavalta, Pomarkku ja Ulvila).

Tehtäväkohtaisesta palkasta päättää henkilöstöjohtaja toimialajohtajaa kuultuaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto, ympäristö- ja terveystarkastajayksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 472

Yhdyspintatoimikunnan asettaminen

PRIDno-2021-5578

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Nummi

kari.nummi@pori.fi

controller, talousyksikkö

Satakunnan hyvinvointialue aloittaa toimintansa 1.1.2023. Aluevaltuustot ja muut luottamustoimielimet ovat kuitenkin aloittaneet toimintansa 1.3.2022. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä koskevat tehtävät jäävät kuntalain mukaan edelleen kaupungille. Sosiaali- ja terveystalouden ja kaupungin tehtävien välillä on voimakkaita yhteistyötarpeita.

Hyvinvointialuelain 14§:n mukaan hyvinvointialueen ja sen alueen kuntien on neuvoteltava vähintään valtuustokausittain tehtäviensä hoitamiseen liittyvästä yhteistyöstä, tavoitteista ja työnjaosta. Neuvottelussa voidaan sopia ainakin yhteistyön edellyttämistä yhteistyörakenteista, toimintamalleista ja yhteistyön edellyttämästä tiedonkulusta. Lainsäädäntö asettaa tässä minimitason hyvinvointialueen ja kuntien poliittisen ja virkajohdon väliselle yhteistyölle eikä ohjaa tarkemmin sitä, minkälaisia yhteistoimintamalleja ja yhteistyörakenteita otetaan käyttöön.

Edellä mainituilla perusteilla on syntynyt tarve yhdyspintatoimikunnan asettamiselle toteuttamaan lainsäädännön tarkoittamaa yhteistyötä. Yhtenä tärkeimmistä tehtävistä vuoden 2022 aikana on hyvinvointisuunnitelman valmistelu.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- asettaa yhdyspintatoimikunnan valmistelevaan lainsäädännön mukaisia hyvinvointialueen ja Porin kaupungin yhteistyöhön liittyviä tehtäviä
- nimetä yhdyspintatoimikunnan jäseniksi kaupunginhallituksen varsinaiset jäsenet, kaupunginvaltuuston puheenjohtajat sekä valtuustoryhmien puheenjohtajat Simo Korpelan ja Juha Kantolan.
- valita yhdyspintatoimikunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan;
- nimetä yhdyspintatoimikunnalle esittelijän;
- nimetä yhdyspintatoimikunnalle sihteeristön sekä
- todeta, että yhdyspintatoimikunnan kokouksissa läsnäolo- ja puheoikeus on toimialojen toimialajohtajilla.

Yhdyspintatoimikunta kuulee asiantuntijoita harkintansa mukaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

- asettaa yhdyspintatoimikunnan valmistelevaan lainsäädännön mukaisia hyvinvointialueen ja Porin kaupungin yhteistyöhön liittyviä tehtäviä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- nimetä yhdyspintatoimikunnan jäseniksi kaupunginhallituksen varsinaiset jäsenet, kaupunginvaltuuston puheenjohtajat sekä valtuustoryhmien puheenjohtajat Simo Korpelan ja Juha Kantolan.
- valita yhdyspintatoimikunnan puheenjohtajaksi Arja Laulaisen ja varapuheenjohtajaksi Sampsa Katajan.
- nimetä yhdyspintatoimikunnalle esittelijäksi Lauri Kilkun.
- nimetä yhdyspintatoimikunnan sihteeriksi Tomi Lähteenmäen.
- totesi, että yhdyspintatoimikunnan kokouksissa läsnäolo- ja puheoikeus on toimialojen toimialajohtajilla.

Yhdyspintatoimikunta kuulee asiantuntijoita harkintansa mukaan.

Tiedoksi

Valitut henkilöt, LUMU-tiimi, Leena Tuominen, Tomi Lähteenmäki

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 473

Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2022

PRIDno-2022-4171

Valmistelija / lisätiedot:
Martti Kujanpää
martti.kujanpaa@pori.fi
controller, talousyksikkö

Liitteet

1 Harkinnanvarainen 2022-kirje-suomi

Valtiovarainministeriö on 1.8.2022 kunnan- ja kaupunginhallituksille lähetetyllä kirjeellä esittänyt kuntien haettavaksi kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotusta vuonna 2022. Kunnan valtionosuutta voidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 30 §:n mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Sen arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet sekä avustuksen kriteereissä koronakriisin vaikutukset. Hakemuksessa tulee arvioida erityisesti vuoden 2022 tilannetta.

Valtionosuuden korotuksen myöntämisen edellytyksenä on, että kunta on hyväksynyt taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavia toimenpiteitä. Valtionosuuden korotusta tulee hakea 9.9.2022 mennessä.

Edellä mainituilla perusteilla Porin kaupungilla ei ole sellaisia poikkeuksellisia tai tilapäisiä kunnallistaloudellisia vaikeuksia, joiden vuoksi valtionosuuden korotusta haetaan tai sen myöntämisen edellytykset täytyisivät.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Porin kaupunki ei hae harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta, koska perusteita hakemuksen jättämiselle tai avustuksen saamiselle ei ole.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Perusturvalautakunta, § 108,14.06.2022

Tekninen lautakunta, § 124,28.06.2022

Kaupunginhallitus, § 474, 15.08.2022

§ 474

Teknisen lautakunnan lausunto: Kaupunginsairaalan B2-siiven hankesuunnittelu

PRIDno-2022-2923

Perusturvalautakunta, 14.06.2022, § 108

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Kalli

paivi.kalli@pori.fi

Tilahallintakoordinaattori

Liitteet

- 1 Kaupunginsairaalan B2-siiven hankesuunnitelma_6.6.2022
- 2 Liite 1_B2_ARK-hankesuunnitelmaluonnos_30.5.2022
- 3 Liite 2_B2_1.kerroksen peruskorjauksen rakennuskustannusten kustannusselvitys_31.5.2022
- 4 Liite 3_ B2 kellarin arkistotilojen rakennuskustannusten tavoitehintalaskelma 31.5.2022
- 5 Liite 4_Alustava aikataulu_25.3.2022
- 6 Liite 5_B2 kellari Kosteusmittauspöytäkirja 6.5.2022
- 7 Liite 6_B2 Asbesti- ja haitta-ainekartoitus 20.5.2022
- 8 Liite 7_B2_purkukuvaluonnos_30.5.2022
- 9 Liite 8_Tilavaatimusten kyselylomake_natiivikuvaus
- 10 Liite 9_Tilavaatimusten kyselylomake_luuntiheysmittaus
- 11 Liite 10_B2 kellarin arkistotilojen korjausasteet 31.5.2022

Hankesuunnitelman taustaa

Hankesuunnitelman lähtökohtana on peruskorjata kaupunginsairaalan B-rakennuksen B2-siipeen tilat sekä kuvantamisen- että laboratoriopalveluille. B-rakennus on rakennettu vuonna 1971. B-rakennus on B2-siipeä lukuun ottamatta täysin peruskorjattu ja kaikki vesikatot uusittu. B2-siipi on lähes alkuperäisessä kunnossa, lukuun ottamatta laiteusintojen yhteydessä tehtyjä muutostöitä.

B2-siivessä sijaitsee tällä hetkellä kuvantaminen. Laboratorio sijaitsee tällä hetkellä kaupunginsairaalan C5-osassa. Kaupunginsairaalan laboratorion ja kuvantamisen tehtävänä on tarjota näytteenotto- ja tutkimuspalveluita Satakunnan sairaanhoitopiiriin ja Satakunnan alueen terveyden- ja sosiaalihuollon yksiköiden tarpeisiin. 1.1.2023 alkaen tehtävät siirtyvät hyvinvointialueelle.

Hankesuunnitelma

Laboratoriopalveluiden siirto kuvantamisen yhteyteen parantaa asiakaspalvelua sekä tehostaa tilankäyttöä. Peruskorjauksen myötä asiakasliikenne B2-siipeen kasvaa merkittävästi. Kuvantamisen tutkimuksia B2-siivessä tehtiin vuonna 2021 yhteensä 5087 kappaletta. Maantiekadun laboratoriossa käy asiakkaita viikoittain noin 1400 asiakasta ja heidän lisäksi puolella asiakkaista on saattaja mukana. Kuvantamisen ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

laboratorion toimintoja ei ole tarkoitus laajentaa, vaan tilaohjelma perustuu toiminnan nykyiseen mitoittamiseen. Verrattaessa hankesuunnitelman huonetilaohjelmaa nykyisiin tiloihin on huomattavaa, että tilamäärä pienenee nykyisiin tiloihin nähden.

Hankeohjelman laadintaa on edeltänyt useita selvitystöitä koskien kaupunginsairaalan B2-siiven peruskorjaushankkeen tilaratkaisuja. Tilaratkaisuja tutkittiin muun muassa simuloinnilla ja arkkitehdin laatimilla luonnossuunnitelmilla. Hankesuunnitelmaluonnos on suunniteltu BackOffice-mallin mukaisesti, jossa henkilökunnan tilat ja toiminnot ovat erillään asiakastiloista. Toimintamallilla saadaan parannettua työturvallisuutta ja tietoturva, mutta se lisää muun muassa huoltoliikennekäytävien pinta-alaa. Haasteena on saada BackOffice-toimintamallin kaikki tarvittavat tilat mahdutettua B2-siipeen. Tilatarpeita sekä tilamitoitusta jouduttiin karsimaan. Karsimisesta huolimatta arkkitehdin laatima hankesuunnitelmaluonnos 30.5.2022 on tilamitoitukseltaan tiukka. Asiakas-wc:t, henkilökunnansosiaalitulat ja gynekologin tilat karsittiin pois B2-siivestä. Karsintaa jouduttiin tekemään, koska tilatarpeet olivat liian suuria B2-siiven pinta-alaan nähden. Asiakas-wc:t on sijoitettu tilakaaviossa viereiseen B3-aulaan, jota voidaan hyödyntää myös B2-siiven odotusaulana. Gynekologin tilat sijaitsevat toistaiseksi nykyisessä paikassa ja näiden sijoittamista esimerkiksi Maantiekadulla Naisten terveystarkastustilojen yhteyteen tulee tarkastella erillisellä tilatarkastelulla. B2-siiven henkilökunnalle osoitetaan sosiaalitulat kellarista. Kaupunginsairaalan kellarin sosiaalitulojen tarpeista tehdään erillinen selvitys syksyllä 2022. Sosiaalitulojen mahdollisia kustannuksia ei ole huomioitu tässä hankesuunnitelmassa.

1.kerroksen peruskorjauksen lisäksi B2-siiven kellarin varastotiloissa ja arkistotiloissa tehdään pienempiä korjaustöitä. Hankesuunnitteluvaiheen aikana tehtiin asbesti- ja haitta-ainetutkimus sekä kellarin pintakosteuskartoitus.

Aikataulu

- Rakennussuunnittelun aloitus syksyllä 2022- valmis keväällä 2023
- Rakennustöiden aloitus kesällä/ syksyllä 2023
- B2-siiven käyttöönotto kesällä/ syksyllä 2024

Kustannukset

Kustannusarviot on laadittu Talonrakennuksen kustannustietokirjan rakennusosa-arvio menetelmällä TAKU 2022 -ohjelmalla Porin hintatasoon (06/2022). Käytetty Haahtela-indeksi on 95,5.

Hankesuunnitelmassa on laadittu tilaohjelma, aikataulu sekä tavoitehintaa-arvio hankkeelle, joka on yhteensä 2 700 000 € ilman väistöilakustannuksia. Talousarviossa on varattu hankkeen suunnitteluun ja rakentamiseen vuodelle 2022 100.000 € ja vuodelle 2023 1 200 000 € sekä vuodelle 2024 1 400 000 € eli yhteensä 2 700 000 €.

Ei sisällä sosiaalitulojen, eikä väistötilojen kustannuksia. Kustannukset eivät sisällä irtaimiston ja toiminnan kojeiden sekä laitteiden kustannuksia. Irtaimiston ja toiminnan kojeiden sekä laitteiden hankinnoista ja kustannuksista vastaa hyvinvointialue. Näiden kustannukset tulee varata hyvinvointialueen budjetista.

Tilojen peruskorjaus ja korjaustoimenpiteet vaikuttavat vuokran määräytymiseen. Vuokran määrittäminen tehdään syksyn 2022 aikana kaikkiin hyvinvointialueen kohteisiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Laaditun tavoitehintalaskelman mukaan kustannusarvio koko hankkeelle on 2 700 000 euroa (alv. 0%), josta poistojen osuudeksi tulee noin 135 000 €/vuosi (20 vuotta).

Peruskorjauksen vaikutuksien arviointia

B2-siiven peruskorjauksen aikana 2023-2024 Maantiekadun potilaat natiivikuvataan Satasairaalassa. Laboratoriotiloille ei ole väistötilatarvetta, koska laboratoriopalvelut toimivat B2-siiven peruskorjauksen aikana nykyisissä tiloissaan. Luuntiheys- ja ultraäänitutkimuksille tarvitaan kaksi väistötilahuonetta peruskorjauksen ajaksi. Hankesuunnittelutyöryhmä kartoitti useampia eri väistötilavaihtoehtoja. Maantiekadun toimipisteestä ei vaatimusten täyttäviä väistötiloja löytynyt. Luuntiheysmittaus- ja ultraäänitutkimusten väistötilat on suunniteltu Ulvilan terveyskeskuksen vanhan röntgenhuoneen yhteyteen. Mikäli B2-siiven peruskorjaushankkeen aikataulu siirtyy, tulee väistötilaratkaisut suunnitella uudelleen.

Laboriopalveluiden siirto kuvantamisen yhteyteen parantaa asiakaspalvelua sekä tehostaa tilankäyttöä. Lisäksi saavutetaan synergiaa mm. odotustilojen, henkilökunnan tauko- ja kokoontumistilojen sekä ajanvaraustilojen osalta. Tällä hetkellä kuvantamistilat ovat väljät ja tilankäyttö B2-siivessä ei ole tehokasta. Vastaavasti nykyiset laboratorion tilat vapautuvat muuhun käyttöön. Sijainniltaan B2-siipi on hyvä ja hyvin asiakkaiden tavoitettavissa.

Esteettömät ja toiminnallisesti käytännölliset tausta- ja toimistotilat parantavat henkilökunnan työhyvinvointia ja työturvallisuutta ja työn tehokkuutta. Hankesuunnitteluluonnoksen BackOffice -toimintamallin tilamitoitus on tiukka ja jatkosuunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota toimintojen mitoitukseen ja lisätä tilojen synergiaa.

Liitteet

Hankesuunnitelma liitteineen

Ehdotus

Esittelijä: Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja

Perusturvalautakunta päättää esittää tekniselle lautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle hankesuunnitelman hyväksymistä osana investointiohjelman ja pyytää liittämään hankesuunnitelman perusteluiksi kaupungin tulevien vuosien taloussuunnitelmaan.

Päätös

Päätös esityksen mukaan seuraavalla lisäyksellä:

Terveysriskin minimoimiseksi kellarin kosteusvaurio tulee huomoida sosiaalityösuunnitelma- ja kunnossuunnitelma-asiain yhteydessä.

Tekninen lautakunta, 28.06.2022, § 124

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

- 1 Liite 10_B2 kellarin arkistotilojen korjausasteet 31.5.2022
- 2 Liite 9_Tilavaatimusten kyselylomake_luuntiheysmittaus
- 3 Liite 8_Tilavaatimusten kyselylomake_natiivikuvaus
- 4 Liite 7_B2_purkukuvaluonnos_30.5.2022
- 5 Liite 6_B2 Asbesti- ja haitta-ainekartoitus 20.5.2022
- 6 Liite 5_B2 kellari Kosteusmittauspöytäkirja 6.5.2022
- 7 Liite 4_Alustava aikataulu_25.3.2022
- 8 Liite 3_B2 kellarin arkistotilojen rakennuskustannusten tavoitehintalaskelma 31.5.2022
- 9 Liite 2_B2_1.kerroksen peruskorjauksen rakennuskustannusten kustannusselvitys_31.5.2022
- 10 Liite 1_B2_ARK-hankesuunnitelmaluonnos_30.5.2022
- 11 Kaupunginsairaalan B2-siiven hankesuunnitelma_6.6.2022

Perusturvalautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 14.6.2022. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Rakennuksen peruskorjaus tulee nostamaan hyvinvointialueelta perittävän vuokran määrää. Vuokranlaskentamekanismin mukaan tekninen arvo nousee 2,752.605 euroon ja perittävä vuokra tulee olemaan noin 219.806 euroa vuodessa 658 neliöstä. Hankesuunnitelmasta pyydetään Hyvinvointialueelta lausunto ennen vuokrasopimuksien tekemistä. Vuokrasopimukset tehdään hyvinvointialueen kanssa syksyllä 2022. Kohde kuuluu 3+1 vuokrasopimusmallin piiriin.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle kaupunginsairaalan B2-siiven hankesuunnitelman hyväksymistä osana investointiohjelmaa.

Kokouskäsittely

Antti Lehtonen poistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen (klo. 17:08) ja hänen varajäsenensä Jussi Ruuti saapui kokoukseen hänen tilalleen (klo 17:08).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 15.08.2022, § 474

Valmistelija / lisätiedot:
Päivi Kalli
paivi.kalli@pori.fi
Tilahallintakoordinaattori

Liitteet

- 1 Liite 10_B2 kellarin arkistotilojen korjausasteet 31.5.2022
- 2 Liite 9_Tilavaatimusten kyselylomake_luuntiheysmittaus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- 3 Liite 8_Tilavaatimusten kyselylomake_natiivikuvaus
- 4 Liite 7_B2_purkukuvaluonnos_30.5.2022
- 5 Liite 6_B2 Asbesti- ja haitta-ainekartoitus 20.5.2022
- 6 Liite 5_B2 kellari Kosteusmittauspöytäkirja 6.5.2022
- 7 Liite 4_Alustava aikataulu_25.3.2022
- 8 Liite 3_ B2 kellarin arkistotilojen rakennuskustannusten tavoitehintalaskelma 31.5.2022
- 9 Liite 2_B2_1.kerroksen peruskorjauksen rakennuskustannusten kustannusselvitys_31.5.2022
- 10 Liite 1_B2_ARK-hankesuunnitelmaluonnos_30.5.2022
- 11 Kaupunginsairaalan B2-siiven hankesuunnitelma_6.6.2022

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 28.6.2022. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaupunginsairaalan B2-siiven hankesuunnitelman osana investointiohjelmaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Sinikka Alenius poistui esteellisenä (yhteisjä jävi, Satakunnan hyvinvointialue, aluehallituksen jäsen) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että Aila Haikkonen poistui esteellisenä (yhteisjä jävi, Satakunnan hyvinvointialue, aluehallituksen jäsen) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Esteellisyys

Sinikka Alenius ja Aila Haikkonen

Tiedoksi

Satakunnan hyvinvointialue

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sivistyslautakunta, § 201, 21.06.2022

Tekninen lautakunta, § 125, 28.06.2022

Kaupunginhallitus, § 475, 15.08.2022

§ 475

Teknisen lautakunnan lausunto: Ahlaisten monitilakoulun hankesuunnitelma

PRIDno-2022-3176

Sivistyslautakunta, 21.06.2022, § 201

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Liitteet

- 1 Ahlaisten monitilakoulu, hankesuunnitelma 10.6.2022
- 2 L1 Ahlainen tilaohjelma UUDISRAK
- 3 L2 09052022 - Ahlaisten koulu - uudisrakennus - tavoitehintalaskelma
- 4 L3 Ahlaisten kylätalon pedagoginen suunnitelma koulun kannalta
- 5 L4 Varhaiskasvatuksen pedagoginen suunnitelma
- 6 L5 2020AhlainenMonitoimitaloTarpeetAteria
- 7 L6 ARK luonnossuunnitelmat
- 8 L7 Tonttikartta Ahlaisten koulu 401 3 259
- 9 L8 Ahlaisten monitilakoulun aikataulu, hankesuunnitelma 10.6.2022

Hankesuunnitelman taustaa

Hankeohjelman laadintaa on edeltänyt selvitystyö Ahlaisten monitilakoulun tilaratkaisusta. Hankesuunnittelua on käynnistetty jo vuonna 2019. Muutokset kouluverkossa ja hankkeen uudis- tai peruskorjausvaihtoehdon välillä ovat pitkittäneet hankesuunnittelun etenemistä. Kaupunginvaltuuston päätöksen 27.5.2019 mukaan oli Ahlaisten vanhankoulun tilalle tarkoitus rakentaa 800m² monitoimirakennus. Suunnittelu vaiheessa kävi ilmi, että 800m² ei ole riittävä laajuus kaikkiin rakennukseen suunniteltuihin toimintoihin. Suunnittelua kuitenkin vietiin valtuustopäätöksen mukaisesti eteenpäin, kunnes palveluverkkoselvitys uudelleen avattiin 8.6.2020 ja suunnittelu keskeytettiin.

Kaupunginvaltuusto päätti koulun toimintojen jatkuvan nykyisessä rakennuksessa ja varhaiskasvatus ja kirjasto siirrettäisiin samaan rakennukseen. Suunnittelua lähdettiin viemään eteenpäin näistä asetelmista ja nykyisen koulun 1008m² (liikuntahalli ei sisälly tähän laajuuteen) osittain uudelleen järjesteltiin. Tilojen kokoa ja käyttötarkoituksia käytiin yhdessä perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen kanssa läpi ja pyrittiin saamaan kaikkia tyydyttävä ratkaisu.

Varhaiskasvatuksen osalla rakennukseen suunniteltiin oma sisäänkäynti sekä aidattu leikkipiha. Saattoliikenne lapsille tapahtuisi eripuolelta kuin koululaisten kouluuntulo. Kirjaston pääasiallinen toiminta kirjastoautolla auttoi tilojen järjestelyssä ja rakennukseen saatiin sijoitettua yksi tila, jossa kirjasto voi mahdollistaa sähköisiä toimintojaan. Koulu joutui luopumaan osasta tiloja, mutta joitain tiloja olisi myös mahdollista käyttää yhdessä varhaiskasvatuksen kanssa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hankesuunnitelma

Hankesuunnitelman lähtökohtana on ollut Ahlaisten koulun perusopetuksen tilojen parantaminen tai uusien tilojen tuottaminen. Lisäksi Ahlaisten nykyisten varhaiskasvatuksen tilat ovat tilan nykyiseen käyttötarkoitukseen huonosti toimivat sekä kunnoltaan heikot. Varhaiskasvatukselle tulisivin saadaan uudet toimivat tilat. Vanha koulurakennus ei kokonsa puolesta ole riittävän suuri, jotta nämä molemmat toiminnot voitaisiin keskittää nykyiseen rakennukseen lisäksi rakennuksen tilajärjestely ei mahdollista yhteistoimintaa. Vanhan koulurakennuksen kunnostukseen ja varhaiskasvatusta varten tehtävää lisärakentamiseen sisältyy siinä määrin riskiä, että uuden rakentaminen on hyvä vaihtoehto.

Uuden monitilakoulun (1093m²) rakentamisella saavutetaan riskitön, terveellinen ja turvallinen sekä uudenmallinen opetussuunnitelmaa tukeva oppimisympäristö. Ahlaisten oppilasmäärä on nykyisten ennusteiden mukaan laskeva. Ennusteiden mukaan vuonna 2023 oppilaita on 54 ja oppilasmäärä laskee vuoteen 2027 mennessä 44 oppilaaseen. Näihin lukuihin peilaten on kohteessa otettava huomioon tilojen muuntojoustavuus ja mahdollinen muuttaminen muuhun käyttöön. Tällä kuitenkin saadaan monipuolisempi rakennus perusopetuksen, varhaiskasvatuksen, kulttuurin ja terveydenhuollon, palveluliikelaitoksen sekä useampien Ahlaisten yhdistysten ja yksityisten henkilöiden. Lisäksi osa tiloista vuokrataan tulevalle hyvinvointialueelle

Aikataulu

Hankkeen toteutussuunnittelun hankinta tehdään kesä-elokuun 2022 aikana ja toteutussuunnittelu laaditaan elokuu 2022 ja tammikuu 2023 aikavälillä. Toteutuksen hankinta laitetaan kilpailutukseen helmikuussa 2023. Rakennustyöt on tarkoitus aloittaa kesällä 2023 ja kohteen on tarkoitus olla valmis siten, että syyslukukausi 2024 voidaan aloittaa monitilakoulussa.

Kustannuksista

Hankesuunnitelmassa laaditun tilaohjelman mukaan tavoitehinta-arvio hankkeelle on yhteensä 3 200 000 € (alv. 0 %).

Talousarviossa on varattu hankkeelle yhteensä 3 400 000 €:

- vuodelle 2022 suunnitteluun 200 000 €
- vuodelle 2023 suunnitteluun ja rakentamiseen 1 400 000 €
- vuodelle 2024 rakentamiseen 1 800 000 €

Uuden rakennuksen käyttökulut ovat tavoitehinalaskelman mukaan:

- ylläpitokulut 96 000 €
- poistot 170 000 €/vuosi 20 vuoden poistosuunnitelman mukaan.
- yhteensä 266 000 €

Nykyisen koulurakennuksen käyttökulut vuoden 2021 osalta:

- toimintakulut 52 000 €
- poistot 75 000 €
- yhteensä 127 000 €

Nykyisen päiväkotirakennuksen käyttökulut vuoden 2021 osalta:

- toimintakulut 20 000 €
- poistot 16 000 €

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- yhteensä 36 000 €
Koulurakennuksen purkukustannukset
- purkukustannukset ovat 100 000–125 000 €

Liitteet

Hankesuunnitelma liitteineen

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää esittää tekniselle lautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle hankesuunnitelman hyväksymistä osana investointiohjelman ja pyytää liittämään hankesuunnitelman perusteluiksi kaupungin tulevien vuosien taloussuunnitelmaan.

Sivistyslautakunta päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Tekninen lautakunta, 28.06.2022, § 125

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Liitteet

- 1 Ahlaisten monitilakoulu, hankesuunnitelma 10.6.2022
- 2 L1 Ahlainen tilaohjelma UUDISRAK
- 3 L2 09052022 - Ahlaisten koulu - uudisrakennus - tavoitehintalaskelma
- 4 L3 Ahlaisten kylätalon pedagoginen suunnitelma koulun kannalta
- 5 L4 Varhaiskasvatuksen pedagoginen suunnitelma
- 6 L5 2020AhlainenMonitoimitaloTarpeetAteria
- 7 L6 ARK luonnossuunnitelmat
- 8 L7 Tonttikartta Ahlaisten koulu 401 3 259
- 9 L8 Ahlaisten monitilakoulun aikataulu, hankesuunnitelma 10.6.2022

Sivistyslautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 21.6.2022. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle Ahlaisten monitilakoulun hankesuunnitelman hyväksymistä osana investointiohjelmää.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 15.08.2022, § 475

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Liitteet

- 1 Ahlaisten monitilakoulu, hankesuunnitelma 10.6.2022
- 2 L1 Ahlainen tilaohjelma UUDISRAK
- 3 L2 09052022 - Ahlaisten koulu - uudisrakennus - tavoitehintalaskelma
- 4 L3 Ahlaisten kylätalon pedagoginen suunnitelma koulun kannalta
- 5 L4 Varhaiskasvatuksen pedagoginen suunnitelma
- 6 L5 2020AhlainenMonitoimitaloTarpeetAteria
- 7 L6 ARK luonnossuunnitelmat
- 8 L7 Tonttikartta Ahlaisten koulu 401 3 259
- 9 L8 Ahlaisten monitilakoulun aikataulu, hankesuunnitelma 10.6.2022

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 28.6.2022. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Ahlaisten monitilakoulun hankesuunnitelman osana investointiohjelmaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Jouni Salonen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 476

Lausuntopyyntö Luonnos hallituksen esitykseksi kuntien tilatietoja koskevaksi lainsäädännöksi

PRIDno-2022-3073

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen
johanna.jokelainen@pori.fi
hallintopäällikkö

Liitteet

- 1 Lausunto - Lausuntopalvelu
- 2 Rakennusvalvontayksikön päällikön lausunto
- 3 Asiakirjahallinnon päällikön lausunto hallituksen esityksestä tilatietoja koskevaksi lainsäädännöksi
- 4 Tilayksikön päällikön lausunto
- 5 Talous- ja hallintoyksikön lausunto

Valtiovarainministeriö on pyytänyt lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi kuntien tilatietoja koskevaksi lainsäädännöksi. Esityksessä ehdotetaan muutettavaksi kuntalakiä (410/2015) ja Valtiokonttorista annettua lakia (305/1991) kuntien käytössä olevia tiloja koskevien tilatietojen kokoamiseksi yhteiseen tietovarantoon yhteismitallisia ja vertailukelpoisia tietokriteereitä käyttäen.

Kuntien tehtävänä olisi toimittaa käytössään olevista tiloista tietoja Valtiokonttorin ylläpitämään tietovarantoon. Tiedot koskisivat tilojen perusominaisuuksia, käyttötarkoitusta, käyttäjätietoja yleisellä tasolla sekä tiloihin kohdistuvia kustannustietoja. Tietovarantoon osoitettavat tilojen perustiedot olisivat pääosin jo nykysäädösten nojalla pakollisia tuotettavia ja ylläpidettäviä tietoja esimerkiksi kunnallisen rakennusvalvonnan käyttöön tai valtakunnallisiin kiinteistö- ja rakennustietokantoihin. Tilojen käyttöä kuvaavat tiedot ja tilakustannuksia koskevat tiedot eivät sen sijaan olisi yhtä laajasti keskitettyihin tietovarantoihin jo nyt kerättäviä, miltä osin kyse olisi uudesta tiedon tuottamis- ja demokratia.fi (<http://www.demokratia.fi>) kuntalaisaloite.fi (<https://www.kuntalaisaloite.fi/fi>) toimittamisveloitteesta. Tietojen määrittelyn ajan tasalla pitämisestä lainsäädännön voimaantulon jälkeen vastaisi valtiovarainministeriön vetämä tiedonmäärittely-yhteistyöryhmä. Tietovarantoon toimitettavista tilatiedoista ja teknisistä menettelyistä olisi tarkoitus säätää tarkemmin valtioneuvoston asetuksella sekä ministeriötasoisella asetuksella.

Lait ehdotetaan tulemaan voimaan 1.1.2023. Ensimmäinen tietojen toimittaminen tapahtuisi vuonna 2024.

Rakennusvalvontayksikkö, tilayksikkö, talous- ja hallintoyksikkö ja asiakirjahallinnon päällikö ovat antaneet lausunnot.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää antaa luonnoksesta hallituksen esitykseksi kuntien tilatietoja koskevaksi lainsäädännöksi tilayksikön, talous- ja hallintoyksikön ja rakennusvalvontayksikön valmistelun mukaisen lausunnon.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi

Lausuntopalvelu.fi/ 17.8.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 477

Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Elinvoima- ja ympäristötoimiala

PRIDno-2020-5305

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

hallintopäällikkö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan vahvistaa rekrytointeja koskevat menettelytapaohjeet. Päätös on voimassa 1.9.2021 - 31.12.2022. Rekrytointia koskevaa menettelytapaa päivitettiin seuraavasti:

Toiminnan suunnitteluun liittyvän henkilöstösuunnitelman ja siihen perustuvan käyttösuunnitelman henkilöstömenojen toteutumista ja sitovuutta tulee vahvistaa. Rekrytoinneissa tulee noudattaa vahvistettua henkilöstösuunnitelmaa. Henkilöstöön liittyvä tulevien vuosien tavoitetaso määritellään talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin sekä Satakunnan hyvinvointialueen valmistelun yhteydessä.

Käyttösuunnitelman henkilömenolaji sekä siihen liittyvä henkilöstösuunnitelma ovat toimialoja, liikelaitoksia sekä Satakunnan pelastuslaitosta sitovia. Henkilöstömenoihin tarvittavat mahdolliset määrärahamuutokset tulee käsitellä talous- ja hallintoyksikön kanssa.

Vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturva lähettää täyttölupaesityksensä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lautakuntakäsittelyn kautta. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee henkilöstöjohtaja, kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus.

Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Toimialajohtajilla ja laitosten johtajilla sekä konsernipalvelujen osalta rahoitusjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oman vastualueensa osalta toimivalta seuraaviin rekrytointeihin ilman kaupunginhallituksen päätöstä niiden kestosta riippumatta:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuvat sisäiset siirrot. Kaupunginhallitukselle esitetään täyttölupa, jos tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös vuoden tai sitä pidempi lisärekrytointi.
- Sisäiset määräaikaiset oppisopimus päätökset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Rekrytoinnit, joita ulkopuolisen tahon kanssa voimassa olevat palvelusopimukset edellyttävät
- Ulkopuolisella hankerahoituksella tehtävät rekrytoinnit

Tehtävänimikkeiden ja palkkauksen määrittelyn osalta noudatetaan voimassa olevaa ohjeistusta ja toimintasäännöissä määriteltyä toimivaltajakoa.

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavia täyttölupia:

- Kaupungineläinlääkäri, vakituinen virkasuhde, Elinvoima- ja ympäristötoimiala, PORI-06-33-22
 - Kaupungineläinlääkäri valittiin hygieenikkoeläinlääkäriksi 1.6.2022 alkaen ja kaupungineläinlääkärin paikka on jäänyt avoimeksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää seuraavat täyttöluvat:

- Kaupungineläinlääkäri, vakituinen virkasuhde, Elinvoima- ja ympäristötoimiala, PORI-06-33-22

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

HR-yksikkö, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 478

Toimielinten pöytäkirjat

Liitteet

1 Sivistyslautakunta 21.06.2022

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

2 Elinvoima- ja ympäristölautakunta 29.06.2022

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

3 Tekninen lautakunta 28.06.2022

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

4 Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta 21.06.2022

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Sivistyslautakunta	21.6.2022	23.6.2022	27.6.2022
Elinvoima- ja ympäristölautakunta	29.6.2022	1.7.2022	4.7.2022
Tekninen lautakunta	28.6.2022	30.6.2022	1.7.2022
Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta	21.6.2022	23.6.2022	24.6.2022

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee pöytäkirjat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 479

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Aluepalopäällikkö, Kaakkois-Satakunta

Henkilöstöpäätös:

§ 17 Määräaikainen palomiehen palvelussuhteen jatkaminen, Harjavallan paloasema, 19.07.2022

§ 18 Määräaikaisen palomiehen palkkaaminen, Huittisten paloasema, 03.08.2022

Aluepalopäällikkö, Pohjois-Satakunta

§ 4 Toimipaikan muutos, 01.07.2022

Aluepalopäällikkö, Pori

§ 29 Määräaikaisen palomiehen palkkaaminen, Kanta-Porin paloasema, 27.07.2022

Aluepalopäällikkö, Rauma

§ 14 Määräaikaisen palomiehen palkkaaminen, Rauman paloasema, 14.07.2022

Hallintopäällikkö, Satakunnan pelastuslaitos

§ 13 Ammattialalisä, 08.07.2022

§ 15 Henkilökohtainen lisä, 19.07.2022

§ 16 Henkilökohtainen lisä, 20.07.2022

Hankintapäällikkö

Hankintapäätös:

§ 7 Sitoutuminen Hansel Oy:n leasingpalvelut 2023-2024 (2026) -puitejärjestelyyn, 30.06.2022

§ 8 Sitoutuminen Sarastia Oy:n kerta-astioiden sopimukseen, 30.06.2022

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 116 Henkilöstökoulutukseen osallistumisen ohjeen päivittäminen, 28.06.2022

§ 125 Kehittämispäällikön tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkistaminen, 21.06.2022

§ 126 Osaamisen johtamisen linjaukset -ohjeistuksen päivittäminen 2022, 22.06.2022

§ 127 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 27.06.2022

§ 128 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 30.06.2022

§ 129 Nimikkeiden muuttaminen, 01.07.2022

§ 130 Pääluottamusmies (peitetty) tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkistaminen 2022, 01.07.2022

§ 131 Palkkahinnoittelukohdan tarkistaminen, 14.07.2022

§ 132 Palkkahinnoittelukohdan tarkistaminen, 14.07.2022

§ 133 Palkkahinnoittelukohdan tarkistaminen, 14.07.2022

§ 134 Palkkahinnoittelukohdan tarkistaminen, 14.07.2022

§ 135 Palkkahinnoittelukohdan tarkistaminen, 14.07.2022

§ 136 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 18.07.2022

§ 137 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 18.07.2022

§ 138 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 18.07.2022

§ 139 Palkkahinnoittelukohdan tarkistaminen, 18.07.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 140 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen ja nimikemuutos, 08.08.2022

§ 141 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 09.08.2022

Palvelussuhdepäällikkö

§ 28 Ammattialalisän maksaminen, 23.06.2022

§ 29 Työkokemuslisän maksaminen, 23.06.2022

§ 30 Ammattialalisän maksaminen, 23.06.2022

§ 31 Ammattialalisän maksaminen, 21.07.2022

§ 32 Työkokemuslisän maksaminen, 10.08.2022

Pelastusjohtaja

§ 48 Virkapuvun huoltokorvauksen maksaminen, 22.06.2022

§ 49 Lisäpalkka, tehtävien määräaikainen olennainen muutos, 27.06.2022

§ 51 Määräaikainen lääkintämestarin sijaisuuden jatkaminen, 28.06.2022

§ 52 Lisäpalkka, tehtävän määräaikainen olennainen muutos, 05.07.2022

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 47 Käytöstä poistetun kaluston myynti 2/2022, 23.06.2022

Talous- ja hallintojohtaja

§ 170 Toimintatonnin myöntäminen, Porin Saskiat ry, 23.06.2022

§ 171 Toimintatonnin myöntäminen, Nuutti Palonen, 23.06.2022

§ 172 Toimintatonnin myöntäminen, Porin Taiteilijaseura ry, 27.06.2022

Viestintäjohtaja

Hankintapäätös:

§ 1 Porin kaupungin mainostaminen Helsingin Sanomien etusivulla, 08.08.2022

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilcku, vs. kaupunginjohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 480

Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat

Toimielin käsittelee erillisellä salassa pidettävien asioiden esityslistalla seuraavat asiat:

Vahingonkorvausvaatimus, julkisuuslaki 24 §:n 1 momentin 23- kohdan nojalla.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Toimielin päättää käsitellä erillisellä esityslistalla yllä mainitut asiat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Mari Kaunistola saapui tämän asian käsittelyn aikana kello 15.11.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§468, §469, §470, §471, §472, §473, §476, §477, §478, §479, §480

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§474, §475

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 623 4470
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.